

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה מזמינה:	הקצאת משאבים
תאריך:	28/07/2019

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ס מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

התקשרות עם בית הרכב בע"מ "לצורך מתן שירותי חניה בחניון "מגדל שלום", מכתובת רחוב אחד העם 9 מגדל שלום ת"א. בהיקף של עד 15 מנויים עבור עובדי, בנוסף לשוברי חניה יומיים ושעתיים נציבות הביקורת על מערך התביעה וייצוג המדינה בערכאות.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	בית הרכב בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	520025248
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	169,671.00 ₪ לא כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-29/08/2019 ועד 31/12/2020 עם אופציה עד ליום 31/10/2021

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ) 3. נימוקים והערות נוספות:

חניון בית הרכב מצוי במבנה בו מועסקים עובדי נציבות הביקורת על מערך התביעה וייצוג המדינה בערכאות.


מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בבטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם. בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו היחידה, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממקומת היחידה.

בתאריך 06/05/2019 נערך סיור ובדיקה בסביבת הבניין לצורך ברור האם מדובר בספק יחיד היכול לבצע את ההתקשרות. מתוצאות הסיור עולה כי קיים ספק אחר ב"חניון רוטשילד" בעל מרחק של 150 ממקום העבודה. יוער כי אזור מגדל שלום הינו אזור צפוף ועמוס. בשל תפקידם הרגיש והיציאות הרבות מתחומי המשרד כאשר העובדים נושאים חומר רב, הגעה של העובדים למשרדם דורשת חצייה שני מעברי חניה ברחוב סואן. שימוש במעלית חניון בית הרכב ולאחר מכן טיפוס במעלית החניה לחניון רוטשילד. הדבר מסרב ומאריך את זמן ההגעה ו/או היציאה למשרד הגורם לבזבז זמן ארוך משעות העבודה לה נדרש העובד במהלך היום, מקשה על הסדרי הביטחון ואף יכול לגרום לסכסוך עובדים.

לאור הנימוקים לעיל ובהתאם לעמדת הגורם המקצועי אשר אושרה אף ע"י הנהלת המשרד, חניון "רוטשילד" לא יכול לספק את השירות הנדרש.

בנסיבות אלו בית הרכב בע"מ, המפעיל את החניון המקורה בבניין מגדל שלום, מרחוב אחד העם 9 ת"א, מהווה הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי החנייה של המשרד בחניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

ליאורה קחטן	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה